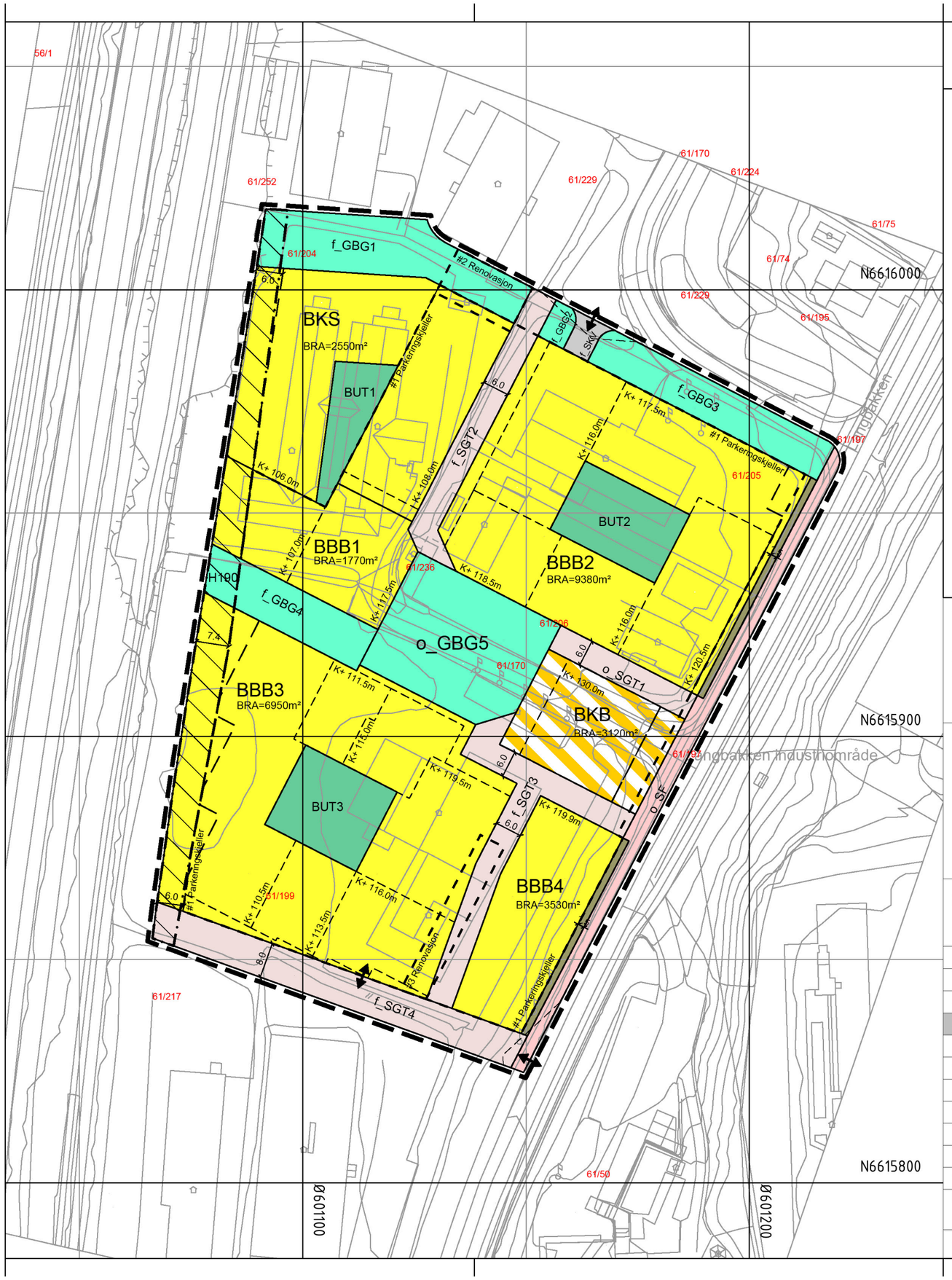

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BKS — Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BBB — Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- BUT — Uteoppholdsareal
- BKB — Kombinert bebyggelse og anleggsformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV — Kjøreveg
- SF — Fortau
- SGT — Gatetun
- SVG — Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GBG — Blå/grønnstruktur

§12-6 - Hensynssoner

- H190 — Andre sikringssoner

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Parkeringskjeller — Utforming

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Regulert høydekurve
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:		Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	25.11.2020	Kartmålestokk:	1:1000
Koordinatsystem:	ETRS89.UTM-32N	0	25 50m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Ås kommune

Detaljregulering

Langbakken B3

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 3021_R-345

Forslagsstiller: Ås Byutvikling AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

				SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	10.11.2023	Revisjon	Revidert før ny 1. gangs behandling			
Dato	26.05.2023	Revisjon	Revidert før sluttbehandling			
Dato	29.03.2023	Revisjon	Revidert etter høring			
Kommunestyret sitt vedtak						
Ny 2. gang behandling						
Offentlig ettersyn fra ..... til						
2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra 20.12.2022 til 06.02.2023						
1. gangs behandling 09.11.2022						
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 27.04.2022						
Oppstartsmøte 06.04.2022						

PLANEN ER UTARBEIDET AV: DARK Arkitekter AS

TEGNNR.	DATO	SIGN.
	10.11.2023	

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato / Dato — PLANSJEFNAVN / Plansjef